

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében /Polgármesteri Hivatal (3212 Gyöngyöshalász, Fő út 49.)/ 2017. március 2. napján 16.00 órakor megtartott soron kívüli Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Pásztor János polgármester;
Forgó Ilona képviselő;
Hegedűs Gyula képviselő;
Magos János képviselő;
Dr. Törösvári Zsolt István képviselő;
Dr. Szabó Enikő jegyző;
Labanczné Laki Andrea jegyzőkönyvvezető

A polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, hiányzik Salamon Tamás alpolgármester, képviselő és Szabó Ferenc képviselő így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz arra, hogy a jegyzőkönyvvezető Labanczné Laki Andrea legyen.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazat mellett egyhangúan elfogadta.

A napirend tárgyalását a testület 5 igen szavazat mellett egyhangúan elfogadta, és így az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirendek:

1./ A Gyöngyöshalász, Kolozsvári út 20. fsz. 2. szám alatti ingatlan megvásárlása
Előterjesztő: Pásztor János polgármester

2./ Az óvodai felvételi körzethatárok meghatározása
Előterjesztő: Pásztor János polgármester

3./ A polgármester 2017. évre vonatkozó cafeteriajuttatásának meghatározása
Előterjesztő: Pásztor János polgármester

Napirendek tárgyalása.

1. Napirend:

A Gyöngyöshalász, Kolozsvári út 20. fsz. 2. szám alatti ingatlan megvásárlása

Előterjesztő: Pásztor János polgármester
(Szóbeli előterjesztés!)

Pásztor János:

Sohajdné Fülöp Mariann elleni végrehajtási eljárás során árverés keretében értékesítésre kerül a Gyöngyöshalász, Kolozsvári út 20. fsz. 2. szám alatti ingatlan. Az ingatlan becsértéke (kikiáltási ára) 6.000.000,- Ft; a legalacsonyabb vételi ajánlat összege a kikiáltási ár 70%-a.

Lehetőség lenne most az ingatlan megvásárlására az árverési eljárás során. Az árverés vége: 2017.03.06. napján 09:00:00 óra.

Az Önkormányzat szeretné visszavásárolni, hiszen korábban önkormányzati tulajdon volt az ingatlan. A vételár pénzügyi fedezete biztosított, kéri a testület felhatalmazását a licitálásra és arra, hogy legfeljebb 10.000.000,- Ft vételár ellenében megvásárolhassa az ingatlant az Önkormányzat nevében.

Most laknak ugyan benne bérlők, viszont olyan tájékoztatást kapott az eljáró végrehajtótól, hogy később költöztek be, mint ahogy az árverezés elindult, így beköltözhetően kerülne az ingatlan az Önkormányzat tulajdonába.

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Tőrcsvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a Gyöngyöshalász, Kolozsvári út 20. fsz. 2. szám alatti ingatlan megvásárlását

Kérdés, észrevétel:

Hegedűs Gyula:

Az ingatlan alatt van egy pice, és a fűtést pedig cserépkályhával lehet megoldani.

Miután további kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel a szóban előterjesztett határozati javaslatot, melyet a testület 5 igen szavazat mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

12/2017. (III.02.) számú határozat

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyöngyöshalász, Kolozsvári út 20. fsz. 2. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az árverési eljárás során legfeljebb 10.000.000,- Ft vételár ellenében Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat nevében megvásárolja a Gyöngyöshalász, Kolozsvári út 20. fsz. 2. szám alatti ingatlant.

Határidő: 2017. március 6.

Felelős: polgármester

2. Napirend:

Az óvodai felvételi körzethatárok meghatározása

Előterjesztő: Pásztor János polgármester

(Szóbeli előterjesztés!)

Pásztor János:

Felkéri a jegyzőt, ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szabó Enikő:

A települési önkormányzat képviselő-testületének a köznevelési közfeladat-ellátási kötelezettsége teljesítése körében határozatban kell megállapítania az önkormányzat által fenntartott óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatárait.

Az óvodai felvételi körzethatárok megváltoztatásáról szintén határozati formában kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek. A körzethatárok megváltoztatására vagy megállapítására vonatkozó határozatot a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló a 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a település jegyzője a döntést követő tizenöt napon belül megküldi a köznevelés információs rendszerébe (a továbbiakban: KIR). Ezzel egyidejűleg, a jegyző megadja a következő adatokat:

- a) polgármesteri hivatal nevét, irányítószámát, a település nevét és a közterület címét,
- b) a beküldő felelős személy nevét, beosztását, elérhetőségeit.

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat fenntartásában, és a József Attila Általános Művelődési Központ intézményegységeként működő óvoda egy telephelyen, a Fő út 15. szám alatti ingatlanban fogadja a településen lakóhellyel rendelkezők óvodába beiratott gyermekeit. Az óvodai intézményegység kötelező felvételt biztosító körzethatára megegyezik a település közigazgatási határával.

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt, ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Törcsvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra az óvodai felvételi körzethatárok meghatározását,

Miután kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel a szóbeli előterjesztett határozati javaslatot, melyet a testület 5 igen szavazat mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

13/2017. (III.02.) számú határozat

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai felvételi körzethatárok meghatározásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az óvodai felvételi körzethatárok megállapításáról úgy rendelkezik, hogy Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat fenntartásában lévő, és a József Attila Általános Művelődési Központ intézményegységeként működő óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatára megegyezik a település közigazgatási határával.
2. A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a jelen határozat 1. pontja szerinti képviselő-testületi döntést, valamint a nemzeti köznevelési törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében szereplő adatokat rögzítse a köznevelés információs rendszerében.

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

Felelős: jegyző

3. Napirend:

A polgármester 2017. évre vonatkozó cafeteriajuttatásának meghatározása

Előterjesztő: Pásztor János polgármester

(Szóbeli előterjesztés!)

Pásztor János:

Felkéri a jegyzőnőt ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szabó Enikő:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 151. § (1) bekezdése alapján a köztisztviselők cafetériaajuttatásra jogosultak. A cafetériaajuttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A cafetériaajuttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése előírja, hogy a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a Kttv. 151. §-át is, tehát cafetériaajuttatásban kell részesíteni a polgármestert is. Esetében sem lehet kevesebb a cafetéria összege az illetményalap ötszörösénél. A főállású polgármester felett a munkáltatói jogkört a képviselő-testület gyakorolja, így a cafetériaajuttatás éves keretösszegéről is a képviselő-testület dönt a polgármester esetében.

Kéri ennek megtárgyalását és elfogadását.

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt, ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Törösvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a polgármester 2017. évre vonatkozó cafetériaajuttatásának meghatározását.

Miután kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel a szóbeli előterjesztett határozati javaslatot, melyet a testület 5 igen szavazat mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

14/2017. (III.02.) számú határozat

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta polgármester 2017. évre vonatkozó cafetériájának meghatározásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Pásztor János polgármester 2017. évre vonatkozó cafetériaajuttatásának mértékét bruttó 199 000 Ft-ban állapítja meg és elrendeli a Gyöngyöshalászi Polgármesteri Hivatal Cafetéria szabályzatának alkalmazását a polgármester vonatkozásában is.

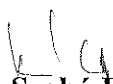
Határidő: értelem szerint

Felelős: képviselő-testület

Miután bejelentést, kérdés nem hangzott el, így a polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést bezárta.


Pásztor János
polgármester




Dr. Szabó Enikő
jegyző