

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében József Attila Művelődési Ház (3212 Gyöngyöshalász, Fő út 11.) 2017. december 14. napján 17.00 órakor megtartott soros Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Pásztor János polgármester;
Forgó Ilona képviselő;
Hegedűs Gyula képviselő;
Magos János képviselő;
Dr. Törösvári Zsolt István képviselő;
Dr. Szabó Enikő jegyző;
Labanczné Laki Andrea jegyzőkönyvvezető;
3 fő érdeklődő választópolgár

A polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, hiányzik Salamon Tamás alpolgármester, képviselő és Szabó Ferenc képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz arra, hogy a jegyzőkönyvvezető Labanczné Laki Andrea legyen.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadta.

A napirendek tárgyalását a testület 5 igen, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadta, és így az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirendek:

- 1./ **A hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Pásztor János polgármester
- 2./ **Gyöngyöshalász Polgármesteri Hivatal Egyedi Iratkezelési Szabályzatának elfogadása**
Előterjesztő: Pásztor János polgármester
- 3./ **Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi Munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Pásztor János polgármester
- 4./ **Döntés víziközmű-vagyon átvételéről és bérleti üzemeltetési szerződés megkötéséről a víziközmű-szolgáltatóval**
Előterjesztő: Pásztor János polgármester
- 5./ **Egyebek**

Napirendek tárgyalása.

1. Napirend:

A hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Pásztor János polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Pásztor János:

Felkéri a jegyzőt, ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szabó Enikő:

Jelenleg a települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 8/2014. (III.14.) önkormányzati rendelet tartalmazza a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdése szerinti részletszabályokat. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény módosításáról szóló 2017. évi LXVI. törvény a hulladékgazdálkodási rendszert jelentősen átalakította. E változások átvezetése elengedhetetlen az önkormányzati rendeletekben is.

Az előterjesztett rendelet-tervezet célja, hogy eleget tegyen a szabályozási kötelezettségnek, így:

a) a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladék Tv.) 35. § (1) bekezdése szerint szabályozza a következőket:

„a) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat tartalmát, a közszolgáltatási terület határait az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben foglaltakkal összhangban;

b) a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi;

c) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának rendjét és módját, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit;

d) az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat igénybevételének miniszteri rendeletben nem szabályozott módját és feltételeit;

e) az ingatlanhasználót terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettséget, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények, továbbá az ingatlanhasználó részéről történő szüneteltetésének eseteit;

f) az üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat.

b) Hulladék Tv. 35. § (2) bekezdése szerint szabályozza, hogy kerülnek biztosításra az elkülönített hulladékgyűjtési rendszer helyi feltételei.

c) Hulladék Tv. 88. § (4) bekezdése szerint rendelkezzen az alábbiakról:

„a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályait, illetve a 35. §-ban foglalt rendelkezések érvényesítéséhez szükséges szabályokat;

b) az elkülönített hulladékgyűjtésre vonatkozó részletes szabályokat;

c) a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat;

d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjra vonatkozó, a (3) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket.”

A rendelettervezet a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben meghatározottak szerint került összeállításra, így a hivatkozott jogszabály szerint a helyi rendeletbe csak azok a rendelkezések kerültek bele, melyet magasabb szintű jogszabály nem tartalmaz, valamint helyi döntést fogalmazznak meg.

A rendelet szerkezete a Hulladék Tv. 35. § és 88. § (4) bekezdésében meghatározott tartalmi követelmények szerint került kialakításra.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendeletet szíveskedjék megalkotni.

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt, ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Töröcsvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotását és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését

Kérdés, észrevétel:

Hegedűs Gyula:

Akkor az égetés tilos?

Pásztor János:

A helyi rendeletünkben benne van, hogy csütörtökön lehet égetni, ez nem változott.

Hegedűs Gyula:

A következő kérdése, hogy a nyesedékekkel mit lehet csinálni?

Pásztor János:

Az ágakat össze kell kötni és elviszik.

Hegedűs Gyula:

Kisebb gallyakat bedobták a kukába, de a nagyobbakkal nem tudják a lakosok, hogy mit kell csinálni.

Dr. Szabó Enikő:

Erre szolgál havonta a zöldhulladék gyűjtés.

Miután további kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett rendeletről szóló javaslatot, melyet a testület 5 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

***Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2017. (XII.15.)
önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről***

(rendelet mellékelve!)

2. Napirend:

Gyöngyöshalász Polgármesteri Hivatal Egyedi Iratkezelési Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Pásztor János polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Pásztor János:

Felkéri a jegyzőt, ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szabó Enikő:

A köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény 10. § (1) bekezdés c) pontja alapján egyedi iratkezelési szabályzatot ad ki az önkormányzati hivatal számára a jegyző (főjegyző) az illetékes közlevéltárral és a fővárosi és megyei kormányhivatallal egyetértésben.

Az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet és a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet is jelentős módosításokon esett át az elmúlt időszakban, amely miatt módosítani kellett a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályzatát és hozzá kellett igazítani a magasabb szintű jogszabályokhoz.

A szabályzat felülvizsgálata megtörtént, azonban a hatályba lépéshez szükség van nem csak a levéltár és a kormányhivatal egyetértésére, jóváhagyására, hanem a Képviselő-testület elfogadására is. A tervezet megküldésre került az illetékes szerveknek is.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti iratkezelési szabályzatot szíveskedjék megtárgyalni és határozatot hozni:

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt, ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Tőrcsvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a Gyöngyöshalász Polgármesteri Hivatal Egyedi Iratkezelési Szabályzatának elfogadását.

Miután kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a testület 5 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

111/2017. (XII.14.) számú határozat

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyöngyöshalász Polgármesteri Hivatal Egyedi Iratkezelési Szabályzatáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyöshalász Polgármesteri Hivatal Egyedi Iratkezelési Szabályzatáról szóló előterjesztést megismerte és azt az előterjesztésben foglaltakhoz képest változatlan formában elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2018. január 1.

3. Napirend:

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi Munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Pásztor János polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Pásztor János:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 44. §-a értelmében a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart. A Mötv. 53. § (1) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg.

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015. (V.31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) értelmében az adott évi rendes ülések konkrét számát és időpontját a Képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza (SZMSZ 19. § (2)-(3) bekezdés). Az SZMSZ 19. § (3) bekezdése rögzíti, hogy a munkatervet minden év január 31. napjáig kell előterjeszteni.

A Képviselő-testület a Munkatervben meghatározott napirenden kívül egyrészt megtárgyalja az időközben született, módosított törvények, illetve más jogszabályok által tárgyalni szükséges témákat, másrészt azokat a javaslatokat, önálló indítványokat és interpellációkat, amelyeket az ülést megelőzően, az SZMSZ-ben rögzített határidőig, írásban terjesztettek elő az arra jogosítottak, valamint az önkormányzat aktuális témáit. Az önkormányzat bizottságai a feladatkörükbe tartozó napirendeket előzetesen véleményezik. A képviselő-testület üléseit minden hónap 3. csütörtökén 17.00 órai kezdettel tartja általában.

Továbbá elmondja, hogy a közmeghallgatás időpontja 2018. március 29., évente egy kötelező.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerint Munkatervet szíveskedjék megtárgyalni és határozatot hozni:

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt, ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Törösvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi Munkatervének elfogadását

Miután kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a testület 5 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

112/2017. (XII.14.) számú határozat

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület 2018. évi Munkatervéről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti, 2018. évre vonatkozó Munkatervet.

Felelős: polgármester, képviselő-testület

Határidő: értelem szerint

4. Napirend:

Döntés víziközmű-vagyon átvételéről és bérleti üzemeltetési szerződés megkötéséről a víziközmű-szolgáltatóval

Előterjesztő: Pásztor János polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Pásztor János:

A Heves Megyei Vízmű Zrt. arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az Önkormányzat tulajdonába kívánja adni az alábbi vagyontárgyakat:

- ivóvízvezeték: 2.972 fm D225 KPE cső
- Északi I/1. jelű kút (Gyöngyös 0181/6. hrsz.) 348 m talpmélységű
- szennyvízvezeték: 4.684 fm D225 KPE cső.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 10. § (2) bekezdés: „*Ha a víziközmű-fejlesztést a víziközmű-szolgáltató vagy önkormányzatok társulása, illetve az önkormányzatok társulása konzorciumi megállapodás keretében végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az ellátásért felelős vagy felelősök tulajdonába kerül. A társulás tagjai ezt megelőzően megállapodhatnak a megvalósított víziközművön fennálló tulajdoni részesedésük mértékéről. Megállapodás hiányában tulajdoni részesedés a víziközmű-fejlesztéshez történő anyagi hozzájárulás mértéke szerint alakul.*” (...) (4) bekezdés: „*Ha a (2) bekezdés szerint megvalósuló tulajdonba adás térítésmentes, a vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.*”

Az Önkormányzatnak a fenti vagyontárgyakat bérleti üzemeltetési szerződés alapján át kellene adnia a Heves Megyei Vízmű Zrt.-nek mint víziközmű-szolgáltatónak.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és határozatot hozni:

A polgármester bejelenti, hogy a napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri az elnököt, ismertesse véleményüket.

Bizottsági vélemények:

Dr. Töröcsvári Zsolt István:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a víziközmű-vagyon átvételét és bérleti üzemeltetési szerződés megkötését a víziközmű-szolgáltatóval

Miután kérdés, észrevétel nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a testület 5 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

113/2017. (XII.14.) számú határozat

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta víziközmű-vagyon átvételéről és bérleti üzemeltetési szerződés megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Gyöngyöshalász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az „*ivóvízvezeték: 2.972 fm D225 KPE cső, Északi I/1. jelű kút (Gyöngyös 0181/6. hrsz.) 348 m talpmélységű valamint a szennyvízvezeték: 4.684 fm D225 KPE cső*” vagyontárgyak átvételére és e vagyontárgyakra vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződést a Heves Megyei Vízmű Zrt.-vel aláírja, a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Napirend:

Egyebek

Pásztor János:

1. Dr. Végh Attila ügyvéd küldött az Önkormányzat részére egy levelet, melyben az El Damhougi Abbas Mostafa kizárólagos tulajdonát képező Gyöngyöshalász 093/21 hrsz. alatt felvett, gyümölcsös művelési ágú, 1385 m² területű 4,34 AK értékű ingatlanát elsődlegesen Gyöngyöshalász Községi Önkormányzatának ingyenesen (ajándékként) felajánlja. Amennyiben az Önkormányzat ezt nem fogadja el, úgy a Magyar Államnak fogja felajánlani.

Meg kellene nézni előtte a területet, mielőtt döntés hozna erről a testület. Jó lenne megtudni, hogy a terület elhanyagolt e vagy sem. Utána ismételten bekerül a testület elé.

Pásztor János:

2. A SIAD-nál lezárult a tulajdonosokkal kapcsolatos peres ügy. A bíróság 16 millió forintot ítélt meg hektáranként a tulajdonosoknak. Ebből már 4 millió forint kifizetésre került, így 12 millió forintot kell hektáranként még a SIAD-nak kifizetni, ami 5 hektárra kiszámítva Kb.60 millió forint. Az Önkormányzat a Kúriához fordul, kérte a kifizetés felfüggesztését is. A SIAD az Önkormányzat részére átutalta a mintegy 60 millió forintot, de várnak a Kúria döntésére.

Pásztor János:

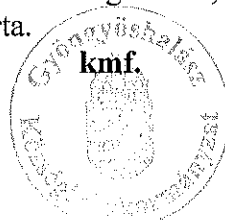
3. Az Apollo ítélete is megérkezett a tegnapi napon, a jogi képviselő már készíti a felülvizsgálati kérelmet a Kúriához. A tulajdonosok részére kb. 500 millió forintot kell megfizetni, az önkormányzat részére pedig kb. 380 millió forintot. Küldünk egy levelet az Artemis Invest Kft. részére, hogy a bírósági ítéletben szereplő összeget nekik kell fizetni a szerződés alapján.


Dr. Töröcsvári Zsolt István:

Kéri a képviselőket, hogy a vagyonyilatkozatokat kitöltve 2018. január 31-ig adják le.

Miután további bejelentés, kérdés nem hangzott el, így a polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést bezárta.


Pásztor János
polgármester




Dr. Szabó Enikő
jegyző

